**MODELLO DI ELENCO DI INVENTARIO PER PROPRIETÀ **

Nome DEL REVISORE:

TELEFONO / E-MAIL DEL REVISORE:

INDIRIZZO DELLA PROPRIETÀ:

LOCATARIO ATTUALE:

DATA DELL'INVENTARIO:

**NOTA**: come proprietario di una proprietà, è sempre necessario creare un elenco di inventario della proprietà prima dell'occupazione da parte di un inquilino. La creazione di questo documento cruciale aiuta te e il tuo inquilino a evitare controversie sui depositi. Come già detto, la tua lista deve enumerare i contenuti e le condizioni della tua proprietà in affitto *prima* della locazione. Assicurati di includere i dettagli di eventuali danni e/o usura generale. Allega ulteriori informazioni (sotto forma di pagine extra), secondo le necessità. Sia il proprietario della proprietà che l'inquilino devono firmare ogni pagina del documento completato. Conserva le copie firmate con il tuo contratto di locazione.

|  |
| --- |
| **AREA IMMOBILE:** INGRESSO/AREA COMUNE |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Altri impianti |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **ZONA DELLA PROPRIETÀ:** ZONA RECEPTION 1 |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |  |  |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Altri impianti |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
| **ZONA DELLA PROPRIETÀ:** ZONA RECEPTION 2 |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Altri impianti |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **ZONA DELLA PROPRIETÀ:** CAMERA DA LETTO 1 |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Altri impianti |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **ZONA DELLA PROPRIETÀ:** CAMERA DA LETTO 2 |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Altri impianti |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **ZONA DELLA PROPRIETÀ:** BAGNO |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Suite con bagno |   |   |   |
|  Armadi / Altri impianti |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **ZONA PROPRIETÀ:** CUCINA |
| **DESCRIZIONE** | **NUMERO DI ARTICOLI** | **CONDIZIONE** | **NOTE** |
|  Pavimenti / Rivestimenti |   |   |   |
|  Trattamenti finestra |   |   |   |
|  Pareti / Soffitti |   |   |   |
|  Mobili |   |   |   |
|  Utenze |   |   |   |
|  Grandi elettrodomestici |   |   |   |
|  Piccoli elettrodomestici |   |   |   |
|  Utensili |   |   |   |
|  Armadi / Altri impianti |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |   |   |   |

AUTORIZZAZIONE/APPROVAZIONE DOCUMENTI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOME DEL PROPRIETARIO** | **FIRMA** | **DATA** |
|   |   |   |
| **NOME DEL LOCATARIO** | **FIRMA** | **DATA** |
|   |   |   |

|  |
| --- |
| **DICHIARAZIONE DI NON RESPONSABILITÀ**Qualsiasi articolo, modello o informazione sono forniti da Smartsheet sul sito web solo come riferimento. Pur adoperandoci a mantenere le informazioni aggiornate e corrette, non offriamo alcuna garanzia o dichiarazione di alcun tipo, esplicita o implicita, relativamente alla completezza, l’accuratezza, l’affidabilità, l’idoneità o la disponibilità rispetto al sito web o le informazioni, gli articoli, i modelli o della relativa grafica contenuti nel sito. Qualsiasi affidamento si faccia su tali informazioni, è pertanto strettamente a proprio rischio. |