[](https://it.smartsheet.com/try-it?trp=37191&utm_language=IT&utm_source=integrated+content&utm_campaign=/free-property-management-templates&utm_medium=ic+property+management+notice+to+pay+rent+or+quit+template+word+it&lpa=ic+property+management+notice+to+pay+rent+or+quit+template+word+it)**AVVISO PER PAGARE L'AFFITTO O USCIRE DAL MODELLO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **AVVISO DI PAGAMENTO DELL'AFFITTO O DI USCITA** | | | | |
| **ID DI RIFERIMENTO** | |  | **DATA DI NOTIFICA** |  |
| **INQUILINO(I) IN POSSESSO** | |  | | |
| **INDIRIZZO DEI LOCALI AFFITTATI** | |  | | |
|  |  | |  |  |
| TUTTI GLI INQUILINI SOPRA ELENCATI E TUTTE LE PERSONE ORA IN POSSESSO DEI LOCALI AFFITTATI SONO INFORMATI CHE ORA È DOVUTO AL PROPRIETARIO UNA SOMMA DI | | | | **$** |
| TUTTI GLI INQUILINI SOPRA ELENCATI E TUTTE LE PERSONE ORA IN POSSESSO DEI LOCALI AFFITTATI SONO INOLTRE INFORMATI CHE IL PAGAMENTO DI TALE SOMMA DOVUTA È RICHIESTO DA VOI, E A MENO CHE IL PAGAMENTO NON VENGA EFFETTUATO ENTRO LA SCADENZA DI SETTE (7) GIORNI DOPO LA NOTIFICA DI QUESTO AVVISO, IL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI TERMINERÀ. | | | | |
| IL MANCATO RISPETTO COMPORTERÀ PROCEDIMENTI LEGALI CONTRO DI TE PER RECUPERARNE IL POSSESSO, CON AFFITTI DOVUTI ED EVENTUALI COSTI AGGIUNTIVI CONSENTITI DALLA LEGGE. L'UTENTE SARÀ RESPONSABILE PER LE SPESE GIUDIZIARIE, LE SPESE LEGALI E LE RAGIONEVOLI SPESE LEGALI IN CASO DI AZIONI LEGALI INTRAPRESE. | | | | |
| QUESTO È UN DOCUMENTO LEGALMENTE VINCOLANTE, UNA COPIA DEL QUALE RIMARRÀ NEL TUO FILE. | | | | |
| **NOME DEL PROPRIETARIO** |  | | **MGMT COMP** |  |
| **FIRMA DEL PROPRIETARIO** |  | | **DATTERO** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S E R V I C E O F N O T I C E I N F O R M A T I O N** | | | | | | |
| QUESTO RECORD ATTESTA CHE UNA COPIA DI QUESTO AVVISO PER PAGARE L'AFFITTO O USCIRE È STATA NOTIFICATA AGLI INQUILINI NOMINATI ALL'INDIRIZZO DI CUI SOPRA. | | | | | | |
| DATA DEL SERVIZIO | |  | | ORE | |  |
| MODALITÀ DEI   SERVIZIselezionare tutto ciò che si applica | | \_\_ POSTA CERTIFICATA ritorno rcpt richiesto  \_\_ COPIA LASCIATA NEI LOCALI | | | \_\_ POSTA ORDINARIA   \_\_ COPIA AFFISSI NEI LOCALI | |
| \_\_ COPIA CONSEGNATA A MANO A | **NOME STAMPATO DEL DESTINATARIO** | | |  |
|  | |  | **FIRMA DEL DESTINATARIO** | | |  |
|  | |  |  | | |  |
| **FIRMA DEL PROPRIETARIO** |  | | **DATTERO** | | |  |

|  |
| --- |
| **DISCONOSCIMENTO**  Tutti gli articoli, i modelli o le informazioni fornite da Smartsheet sul sito Web sono solo di riferimento. Mentre ci sforziamo di mantenere le informazioni aggiornate e corrette, non rilasciamo dichiarazioni o garanzie di alcun tipo, esplicite o implicite, circa la completezza, l'accuratezza, l'affidabilità, l'idoneità o la disponibilità in relazione al sito Web o alle informazioni, agli articoli, ai modelli o alla grafica correlata contenuti nel sito Web. Qualsiasi affidamento che fai su tali informazioni è quindi strettamente a tuo rischio. |