**[](https://it.smartsheet.com/try-it?trp=37103&utm_language=IT&utm_source=integrated+content&utm_campaign=/free-punch-list-templates&utm_medium=ic+new+home+checklist+template+word+it&lpa=ic+new+home+checklist+template+word+it)NUOVO MODELLO DI CHECKLIST HOME**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UBICAZIONE** | **PREPARATO DA** | **DATTERO** |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **COSE DA RICORDARE PER LA PROCEDURA DETTAGLIATA FINALE** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | CONCEDI DIVERSI GIORNI TRA L'ISPEZIONE E LA CHIUSURA |  |
|  | ASSICURATI CHE TUTTI I PROBLEMI SIANO RISOLTI E RISOLTI |  |
|  | NON ABBIATE FRETTA! |  |
|  | SCARICALO PER ISCRITTO |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ALZARE E ABBASSARE IL TERMOSTATO PER GARANTIRE IL CORRETTO FUNZIONAMENTO |  |
|  | CONTROLLARE TUTTE LE PRESE D'ARIA / RADIATORI PER IL CORRETTO FUNZIONAMENTO |  |
|  | CONSENTIRE AL CALORE DI FLUIRE E SPEGNERSI AUTOMATICAMENTE |  |
|  | CONSENTI L'ESECUZIONE E LO SPEGNIMENTO AUTOMATICO DELL'ARIA CONDIZIONATA |  |
|  | INDIVIDUARE I RITORNI DI ARIA FREDDA. VERIFICA IL CORRETTO POSIZIONAMENTO |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ELETTRICO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ACCENDERE E SPEGNERE TUTTI GLI INTERRUTTORI E GLI APPARECCHI |  |
|  | COLLEGARE UNA RADIO O UNA LAMPADA A CIASCUNA PRESA |  |
|  | CAMPANELLO DI PROVA |  |
|  | VERIFICARE CHE LE LINEE PER IMPIEGHI GRAVOSI ESISTANO DOVE NECESSARIO |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IMPIANTO IDRAULICO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ACCENDI E SPEGNI TUTTI I RUBINETTI |  |
|  | LASCIARE SCORRERE L'ACQUA PER DIVERSI MINUTI |  |
|  | CONTROLLARE IL DRENAGGIO IN OGNI BACINO |  |
|  | VERIFICARE LA PRESENZA DI PERDITE E GOCCIOLAMENTI |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SOFFITTI, PARETI E PAVIMENTI** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ISPEZIONA TUTTE LE FINITURE PER COLORE E QUALITÀ |  |
|  | ISPEZIONA IL MURO A SECCO PER SEMBRA, CHIODI, CREPE E FORI |  |
|  | ISPEZIONARE GLI STAMPATI PER VERIFICARNE LA QUALITÀ E LE LACUNE |  |
|  | ISPEZIONARE TUTTE LE PIASTRELLE PER VERIFICARE LA PRESENZA DI MALTA, CREPE E SCHEGGE MANCANTI |  |
|  | VERIFICA LA PRESENZA DI GRAFFI E GRAFFI |  |
|  | ASSICURATI CHE LA MOQUETTE SIA PRIVA DI INCRESPATURE E STRAPPI |  |
|  | GUARDA TUTTI I SOFFITTI PER SEGNI DI CREPE O UMIDITÀ |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PORTE** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | CONTROLLA CHE TUTTE LE PORTE SI APRANO FACILMENTE E CORRETTAMENTE |  |
|  | GARANTIRE LA CATTURA DEI FERMI |  |
|  | PORTE APERTE PER VERIFICARE IL CORRETTO ALLINEAMENTO DEL TAPPO |  |
|  | CONTROLLA TUTTE LE SERRATURE DELLE PORTE PER LA FUNZIONALITÀ |  |
|  | VERIFICARE LA PRESENZA DI SPAZI VUOTI SOTTO LE PORTE ALLE SOGLIE |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **FINESTRE** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ISPEZIONARE TUTTI I VETRI PER ROTTURE E CREPE |  |
|  | APRI E CHIUDI TUTTE LE FINESTRE |  |
|  | VERIFICARE LA PRESENZA DI PERDITE D'ARIA TENENDO UN FIAMMIFERO O UN ACCENDINO |  |
|  | VERIFICARE CHE GLI SCHERMI SIANO IN BUONE CONDIZIONI |  |
|  | CONTROLLARE HARDWARE, SERRATURE E CERNIERE |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CUCINA** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ISPEZIONARE INFISSI E FINITURE DI MOBILI |  |
|  | ISPEZIONARE I CONTROSOFFITTI PER EVENTUALI CREPE E GRAFFI |  |
|  | ARMADI DI CONTROLLO PER SCAFFALATURE E CERNIERE ROBUSTE |  |
|  | CONTROLLARE I CASSETTI PER UN'APERTURA E UNA CHIUSURA FLUIDE |  |
|  | VERIFICARE LA FUNZIONALITÀ DELL'ACCESSORIO E I COLLEGAMENTI CORRETTI |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BAGNO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | CONSENTIRE L'ESECUZIONE DI DOCCE / VASCHE DA BAGNO |  |
|  | VERIFICARE LA CORRETTA PORTATA E TEMPERATURA |  |
|  | LASCIARE CHE L'ACQUA "POZZANGHERA" PER VERIFICARE IL CORRETTO DRENAGGIO |  |
|  | CONTROLLA I BACINI PER TRUCIOLI / CREPE |  |
|  | WC A FILO |  |
|  | CONTROLLARE CHE I SERVIZI IGIENICI SIANO IMPOSTATI CORRETTAMENTE PER LA SICUREZZA E LE PERDITE |  |
|  | ARMADI DI CONTROLLO, ARMADI E PAVIMENTI PER L'UMIDITÀ |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ESTERNO, PORTICI E PONTI** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | CONTROLLARE IL RACCORDO / MATTONE PER LE CONDIZIONI E LA COPERTURA UNIFORME |  |
|  | CONTROLLARE IL RACCORDO / MATTONE PER L'ASPETTO |  |
|  | CONTROLLA GRONDAIE, PLUVIALI E AREE DI DRENAGGIO |  |
|  | CONTROLLA I MARCIAPIEDI E I PAVIMENTI DEL PORTICO E DEL PATIO PER LE CREPE |  |
|  | GARANTIRE LA ROBUSTEZZA DI TUTTE LE RINGHIERE |  |
|  | VERIFICARE LA PRESENZA DI CHIODI E VITI ALLENTATI / ESPOSTI |  |
|  | CONTROLLARE LA ROBUSTEZZA DI PORTICI E PONTI |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MANSARDA & SEMINTERRATO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | VERIFICARE LA PRESENZA DI UMIDITÀ / MUFFA |  |
|  | ISPEZIONA PARETI, PAVIMENTI E SOFFITTI PER DANNI CAUSATI DALL'ACQUA |  |
|  | ISPEZIONA TUTTI I SISTEMI HVAC |  |
|  | CONTROLLARE GLI ELEMENTI DEL SISTEMA DI VENTILAZIONE |  |
|  | ISPEZIONARE PER SEGNI DI INFESTAZIONE |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **GARAGE & STRUTTURE AGGIUNTIVE** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  | ISPEZIONA LE PORTE |  |
|  | ASSICURARSI CHE SIANO DISPONIBILI APRIPORTA REMOTI |  |
|  | CHIEDI INFORMAZIONI SU EVENTUALI CODICI DI BLOCCO |  |
|  | CONTROLLARE I PAVIMENTI PER CREPE E DRENAGGIO CORRETTO |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MISTO** | | |
|  | **ATTIVITÀ / ELEMENTO** | **INFORMAZIONI AGGIUNTIVE** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **COMMENTI AGGIUNTIVI** |
|  |
|  |
|  |
|  |